

**HARGA ESTIMASI TAHAP 1
THE ORCHARD - SUMMARECON BEKASI
CLUSTER OLIVE RESIDENCE**



UKURAN	LUAS TANAH	LUAS BANGUNAN		HARGA JUAL ESTIMASI (Incl. PPN) DALAM JUTAAN									
				TUNAI KERAS		BERTAHAP via SFK (36X, 48X, 60X)		BERTAHAP 20X		KPR		DP 10% Cicil 12X	
		Standard	Premium	Standard	Premium	Standard	Premium	Standard	Premium	Standard	Premium	Standard	Premium
(M ²)	(M ²)	(M ²)	(M ²)	(Rp.)	(Rp.)	(Rp.)	(Rp.)	(Rp.)	(Rp.)	(Rp.)	(Rp.)	(Rp.)	(Rp.)
5 x 11	55	54	68	910 - 935	1.040 - 1.060	925 - 950	1.057 - 1.077	984 - 1.011	1.124 - 1.146	963 - 990	1.101 - 1.122	1.012 - 1.040	1.157 - 1.179
6 x 11	66	62	76	1.070 - 1.100	1.200 - 1.300	1.087 - 1.118	1.220 - 1.321	1.157 - 1.189	1.297 - 1.405	1.132 - 1.164	1.270 - 1.376	1.190 - 1.224	1.335 - 1.446
7 x 11	77	66	83	1.205 - 1.250	1.360 - 1.400	1.225 - 1.270	1.382 - 1.423	1.303 - 1.351	1.470 - 1.514	1.275 - 1.323	1.440 - 1.482	1.341 - 1.391	1.513 - 1.558
7 x 12	84	72	97	1.320 - 1.350	1.540 - 1.600	1.342 - 1.372	1.565 - 1.626	1.427 - 1.459	1.665 - 1.730	1.397 - 1.429	1.630 - 1.693	1.469 - 1.502	1.713 - 1.780

Note:

- Harga ini merupakan harga estimasi dan ilustrasi selama masa pengembangan
- Harga estimasi ini tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Harga tidak termasuk biaya balik nama, pajak balik nama sertifikat, Pajak Bumi dan Bangunan (PBB), Iuran Pengelolaan Lingkungan (IPL) dan biaya-biaya lain diluar PPN
- Cara pelunasan pembayaran DP 10% Cicil 12X dapat melalui proses KPR Bank atau pelunasan Tunai Keras, tidak bisa Tunai Bertahap 20X
- Promo selama Periode Product Preview berhak mendapatkan Discount Early Bird sebesar Rp 15.000.000,- (sudah termasuk PPN)
- Penentuan berakhirnya periode Product Preview ditentukan oleh Pengembang dan akan diinformasikan melalui Marketing Inhouse atau Agent Property
- Bagi konsumen yang mendaftar pada saat Product Knowledge maka tidak berhak mendapatkan Discount Early Bird

Pengembang :

PT. Summarecon Agung, Tbk

Jl. Bulevard A. Yani Kav.001 - Kota Summarecon Bekasi

Telp. (021) 8866666, Fax. (021) 88966373

Harga Estimasi Olive Residence - 01 of 02



TERM OF PAYMENT Olive Residence - The Orchard



Tunai Keras

Tanda Jadi (TJ)	Rp 15.000.000,-	Hari ke-1
Uang Muka (DP) ke-1	35% - TJ	Hari ke-15
Uang Muka ke-2	35%	Hari ke-30
Pelunasan	30%	Hari ke-45

DP 10% Cicil 12X

Tanda Jadi (TJ)	Rp 15.000.000,-	Hari ke-1
Cicilan ke 1 - 12	(10% - TJ) / 12 bulan	Hari ke-15 dan seterusnya setiap bulan
Pelunasan (KPR/Tunai)	90%	Pelunasan/Akad kredit dibulan ke-13

KPR

Tanda Jadi (TJ)	Rp 15.000.000,-	Hari ke-1
Uang Muka (DP) ke-1	7.5% - TJ	Hari ke-15
Uang Muka (DP) ke-2	7.5%	Hari ke-45
Pelunasan (Akad Kredit)	85%	Hari ke-75

Bertahap Via SFK

Tanda Jadi (TJ)	Rp 15.000.000,-	Hari ke-1
Cicilan ke 1 - 3 ke Developer	15% - TJ / 3 bulan	Hari ke-15 dan seterusnya setiap bulan
Pelunasan (Akad kredit dengan SFK)	85%	Pelunasan/Akad kredit di bulan ke-4

Bertahap 20X

Tanda Jadi (TJ)	Rp 15.000.000,-	Hari ke-1
Cicilan ke 1 - 20	(100% - TJ) / 20 bulan	Hari ke-15 dan seterusnya setiap bulan

Pengembang :
PT. Summarecon Agung, Tbk
Jl. Bulevard A. Yani Kav.001 - Kota Summarecon Bekasi
Telp. (021) 8866666, Fax. (021) 88966373